



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ Α΄-ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**  
**ΤΟΜΕΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Πειραιάς, 10-10-2024  
 Αρ. Πρωτ.: 2880.1/72423/2024

Ταχ. Δνση : Ακτή Βασιλειάδη, Πύλες Ε1-Ε2  
 Τ.Κ. : 18510, Πειραιάς  
 Πληροφορίες : Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. (Τ)  
 Ανδρομάχη Γκουτζίνη  
 Τηλέφωνο : 213-1374236  
 E-mail : [dianp@yna.gov.gr](mailto:dianp@yna.gov.gr)

**ΠΡΟΣ : Ως Πίνακας Διανομής**

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** 1<sup>η</sup> **Τροποποίηση** της Απόφασης Ένταξης της Πράξης με Τίτλο «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΣΥΡΟΥ**» με Κωδικό Εγγραφής στο Π.Δ.Ε. **2023ΝΑ28900005** και Κωδικό Π.Σ. **5221685**, στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής - Υποπρόγραμμα Α΄: «Ενίσχυση της Ναυτιλίας, της Εθνικής Λιμενικής Στρατηγικής και της Ασφάλειας και της Προστασίας στο Θαλάσσιο Χώρο (Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων, Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής)» του Ε.Π.Α. 2021-2025, στον Αναπτυξιακό Στόχο 2 «**Πράσινη Ανάπτυξη**», στον Άξονα Προτεραιότητας 2.11 «**Πράσινες Πόλεις (Κτιριακές Υποδομές κλπ.)**».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις:
  - α) Του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α΄ 98), που διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν.4622/2019 «Επιτελικό Κράτος ..... διοίκησης» (Α΄ 133).
  - β) Του ν.4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α΄ 133).
  - γ) Του ν.4635/2019 «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» (Α΄ 167).
  - δ) Του π.δ. 70/2015 «(...) Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (...)»(Α΄ 114).
  - ε) Του π.δ. 13/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» και ιδίως της παρ. 7 του άρθρου 59 (Α΄ 26), ως ισχυρεί, στην οποία ορίζεται η Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, ως αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης Τ.Π.Α. Υ.ΝΑ.Ν.Π. για την προγραμματική περίοδο 2021-2025, εξαιρουμένου του αντίστοιχου Υποπρογράμματος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.
  - στ) Του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» και ιδίως του άρθρου 10 (Α΄ 130).
  - ζ) Του π.δ. 87/2023 «Διορισμός Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α΄ 151).
2. Την υπ΄ αριθ. 2016/С262/01 Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με την έννοια της



κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 38/10-09-2020 (Α' 174) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 31-8-2020 «Έγκριση και προσδιορισμός των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025», ως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 95189/16-09-2020 (Β' 3961) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κατάρτιση και Υποβολή Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΤΠΑ/ΠΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) της προγραμματικής περιόδου 2021-2025».
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 62564/07-06-2021 (Β' 2442) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας Δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) της προγραμματικής περιόδου 2021-2025», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την υπ' αριθμ. 126518/29-11-2021 (Β' 5524) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Πληροφοριακό Σύστημα Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης».
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 141748/31-12-2021 (Β' 6358) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «1η Αναθεώρηση του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) της προγραμματικής περιόδου 2021-2025».
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 21168/16-03-2022 (Β' 1193) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Έγκριση Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Τ.Π.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) της προγραμματικής περιόδου 2021-2025».
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2880.1/76679/2023/01-11-2023 (ΑΔΑ: Ψ2ΧΙ4653ΠΩ-ΤΩ8) Απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Ένταξη της Πράξης με Τίτλο «Επισκευή – Συντήρηση Κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου» με Κωδικό Ο.Π.Σ. 5221685 στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής - Υποπρόγραμμα Α': Ενίσχυση της Ναυτιλίας, της Εθνικής Λιμενικής Στρατηγικής και της Ασφάλειας και της Προστασίας στο Θαλάσσιο Χώρο (Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων, Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής), που εμπίπτει στον Αναπτυξιακό Στόχο 2 «Πράσινη Ανάπτυξη», στον Άξονα Προτεραιότητας 2.3 «Πράσινες Πόλεις (Κτιριακές Υποδομές κλπ.)».
10. Η υπ' αριθμ. 58/26-02-2024 (ΑΔΑ: ΡΔΝΧΩΗΟ-66Ν) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σύρου – Ερμούπολης με Θέμα 1<sup>ο</sup> : «Έγκριση ή μη της Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για το έργο: «Εργασίες επισκευής – συντήρησης κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου».
11. Το υπ' αριθμ. 17630/10-09-2024 Αίτημα Τροποποίησης Απόφασης Ένταξης Έργου του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.
12. Το από 19-09-2024 υποβληθέν τροποποιημένο Τεχνικό Δελτίο Πράξης (Α.Α. ΤΔΠ: 2.0, ΜΙΣ: 5221685) και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.
13. Την έγκριση του αιτήματος από την Δι.ΑΝ.Π. και την οριστικοποίηση της νέας έκδοσης του Τεχνικού Δελτίου Πράξης στο Π.Σ. Ε.Π.Α.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

**Την 1<sup>η</sup> Τροποποίηση** της Απόφασης Ένταξης της Πράξης με Τίτλο «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΣΥΡΟΥ**», Κωδικό Εγγραφής στο Π.Δ.Ε. **2023ΝΑ28900005**, Κωδικό Π.Σ. Ε.Π.Α. **5221685**, και Δικαιούχο τον «**ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**», η οποία χρηματοδοτείται από τον Άξονα Προτεραιότητας 2.11 «**Πράσινες Πόλεις (Κτιριακές Υποδομές κλπ.)**», στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής - Υποπρόγραμμα Α': «**Ενίσχυση της Ναυτιλίας, της Εθνικής Λιμενικής Στρατηγικής και της Ασφάλειας και της Προστασίας στο Θαλάσσιο Χώρο (Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων, Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής)**» του Ε.Π.Α. 2021-2025, **ως προς την Συνολική Δημόσια Δαπάνη της Πράξης με αύξηση της από 500.000,00 € σε 650.000,00 €.**

Ειδικότερα, τροποποιούνται τα κάτωθι στοιχεία της (9) σχετικής Απόφασης Ένταξης:

## Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

**4. Φυσικό Αντικείμενο της Πράξης:**

Η Λιμενική Αρχή Σύρου στεγάζεται εντός Δημοσίου Ακινήτου Ε=1044 τμ, με έτος κατασκευής το 1839, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Πλατείας Λαϊκής Κυριαρχίας στην Ερμούπολη της Σύρου. Το εν λόγω κτίριο εξαιτίας της παλαιότητάς του αλλά και της φυσικής του γειννίασης με τη θάλασσα έχει υποστεί εκτεταμένες φθορές εσωτερικά και εξωτερικά. Ειδικότερα, εσωτερικά, λόγω της εισροής όμβριων υδάτων οι τοιχοποιίες και τα εξωτερικά κουφώματα χρίζουν άμεσης επισκευής και συντήρησης. Επιπρόσθετα, απαιτείται συντήρηση όλων των συστημάτων κλιματισμού και θέρμανσης προκειμένου να βελτιωθούν οι συνθήκες εργασίας των στελεχών της Λιμενικής Αρχής. Τέλος, απαιτούνται εργασίες συντήρησης στη στέγη, που να περιλαμβάνουν αφαίρεση φθαρμένων κεραμιδιών, σανίδωμα της σκεπής και τοποθέτηση νέας ασφαλτικής μεμβράνης. Συνεπώς, προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι εν λόγω εργασίες-προμήθειες θα πρέπει να προηγηθεί η ανάθεσή τους, μέσω Δημόσιας Σύμβασης, με τίτλο «Επισκευή-Συντήρηση κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου».

Ειδικότερα, η Πράξη περιλαμβάνει τα εξής υποέργα:

Υποέργα		Π/Υ
1	Επισκευή –συντήρηση κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου.	400.000,00 €
2	Προμήθεια και τοποθέτηση αντλίας θερμότητας κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου.	150.000,00 €
3	Προμήθεια και τοποθέτηση ανελκυστήρα ΑΜΕΑ κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου.	90.000,00 €
4	Προμήθεια και τοποθέτηση εσωτερικών μονάδων ψύξης θέρμανσης αερισμού κτιρίου Λιμεναρχείου Σύρου	10.000,00 €
<b>Σύνολο</b>		<b>650.000,00 €</b>

**5. Παραδοτέα Πράξης:**

Παραδοτέα της Πράξης είναι τα ακόλουθα:

- ΥΠΟΕΡΓΟ 1: Πλήρως λειτουργικό κτίριο έπειτα από την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής συντήρησης
- ΥΠΟΕΡΓΟ 2: Η προμήθεια, τοποθέτηση και πλήρης λειτουργία αντλίας θερμότητας
- ΥΠΟΕΡΓΟ 3: Η προμήθεια, τοποθέτηση και πλήρης λειτουργία ανελκυστήρα ΑΜΕΑ
- ΥΠΟΕΡΓΟ 4: Η προμήθεια, τοποθέτηση και πλήρης λειτουργία εσωτερικών μονάδων ψύξης θέρμανσης αερισμού

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	650.000,00
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	650.000,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΑ	650.000,00

## Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

**10. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 650.000,00 €.**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥ ΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΝΑ289	2023ΝΑ28900005	Τροποποίηση	ΝΑΙ	0,00	650.000,00 €

\* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

**11.** Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε **650.000,00** €.

**Η τροποποίηση της Πράξης γίνεται αποδεκτή, διότι είναι αναγκαία για την ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου, καθώς διαπιστώθηκε η ανάγκη υλοποίησης επιπρόσθετων οικοδομικών εργασιών.**

Η παρούσα τροποποίηση, σε καμία περίπτωση δεν αναιρεί ή μεταβάλλει τις υποχρεώσεις του δικαιούχου που ρητά αναφέρονται στο Παράρτημα Ι «Υποχρεώσεις δικαιούχων» της αρχικής απόφασης ένταξης και τον δεσμεύουν καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, ανεξαρτήτως από το πλήθος και το είδος των αλλαγών των στοιχείων του έργου που θα πραγματοποιηθούν.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση του έργου αποκλίνει από αυτές, η ΥΔ επανεξετάζει το έργο και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής του.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

#### I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

- ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ – ΣΥΡΟΥ  
Πλατεία Μιαούλη 1, Ερμούπολη, 84100, ΚΥΚΛΑΔΩΝ
- Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γ.Γ.Ν.Λ./ ΔΙ.ΛΙ.Κ.ΥΠ

#### II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γρ. κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π.
- Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γρ. κ. Γ.Γ.Ν.Λ.
- Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Α.ΛΣ.-ΕΛ.ΑΚΤ/ Γρ. κ. Α/Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ
- Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γ.Δ.Ο.Υ./ Γρ. κ. Γ.Δ.Ο.Υ.
- Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γ.Δ.Ο.Υ./ ΔΙ.ΠΡ.Ο.Π. Β'
- ΥΠ.Ε.Ο. & ΟΙΚ./ Γ.Γ.Δ.Ε. – Ε.Σ.Π.Α./ Γ.Δ.Δ.Ε./ ΔΙ.ΔΙ.Ε.Π.
- ΥΠ.Ε.Ο. & ΟΙΚ./ Γ.Γ.Δ.Ε. – Ε.Σ.Π.Α./ Γ.Δ.Δ.Ε./ ΔΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

#### III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γ.Δ.Ο.Υ./ ΔΙ.ΑΝ.Π Β'

